

会員名	交洋不動産株式会社
所在地	札幌市中央区大通西3丁目7番地北洋大通センター13番地
連絡先	011-203-8311
メールアドレス	info@koyo-realestate.co.jp

当社は1952(昭和27)年創業の不動産会社で、札幌市大通の「北洋大通センター」をはじめ、札幌、旭川、北見、東京・虎ノ門にビルを所有。商業施設「大通 BISSE (ビッセ)」の運営や、旭川北洋ビル、函館北洋ビルの管理受託をはじめ、北洋銀行の関係企業の1社として不動産仲介案件の営業にも力を入れております。

不動産賃貸・管理業務では、持続可能な社会実現に向けて、自社で「サステナビリティ経営方針」を掲げ、運営するビルで省エネ・脱炭素化に取り組み、省エネ法に基づく定期報告で連続Sクラス評価を受賞。また、北洋大通センター及び北洋ビルの2棟は2024年度にゼロカーボン推進ビルを取得、環境省が提唱する「ZEBリーディングテナント行動指針」にオーナーとして道内企業で初めて賛同表明するなど積極的に取り組み、ビルテナント各社の脱炭素化ニーズへの対応・環境に配慮したビル管理運営を実践しております。

商業施設「大通 BISSE (ビッセ)」ではホワイトイルミネーションと合わせたクリスマスツリー設置や周辺街路樹の電飾等連動した地域と連動したイベントの開催や、北洋ビル地下商業ブースの通路リニューアルなど、地域密着型の商業施設を提供することにより、札幌大通地区の賑わい・地域の発展に貢献すべく取り組みしております。

不動産仲介事業では、これまでの経験とお客様からの信頼をもとに、住宅用不動産及び事業用不動産の売買等について着実な仲介取引を行い、日々実績を積み重ねております。お客様からご相談いただく物件につきまして、迅速な調査と分析を行い円滑な取引推進をサポートするとともに、お客様のニーズに即した各種物件情報の提供を行います。

当社はお客様の不動産に関するご要望に誠実にお応えいたします。不動産でお困りの事がございましたら弊社までお問合せ下さい。



北洋大通センター